



GRAD ZAGREB
GRADONAČELNIK
objavljuje

P O N U D U
za kupnju nekretnina

U svrhu rekonstrukcije dijela ulice Matuni (od ulice Miroslava Vaupotića na zapadu do uklopa u postojeću ulicu Matuni na istoku) s komunalnom infrastrukturom i izgradnje novog mosta preko Velikog potoka, sukladno Lokacijskoj dozvoli, KLASA: UP/I-350-05/2016-01/62, URBOJ: 251-13-21-1/008-2016-7 od 12. srpnja 2016., Rješenju, KLASA: UP/I-350-05/18-001/188, URBROJ: 251-13-21-1/035-18-2 od 16. kolovoza 2018., kojim se citirana Lokacijska dozvola produžuje do 11. kolovoza 2020. i parcelacijskom elaboratu RN 2147/2016 k.o. Mikulići

daje se ponuda za kupnju nekretnina oznake:

- 72/701 dijela z.k.č. 2311, površine 701 m² (195 čhv), upisana u zk.ul. 544 k.o. Šestine (odgovara dijelu k.č. 2077, površine 562 m², upisana u posjedovni list br. 1496 k.o. Mikulići i dijelu k.č. 5475, upisana u posjedovni list br. 2729) za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 27.400,00 kuna, prema procjembenom elaboratu br. 293/2019, što ga je izradio stalni sudski vještak za graditeljstvo i procjenu nekretnina Ivan Čeović, d.i.g., iz siječnja 2020., te naknadu za biljne nasade u iznosu od 50,00 kuna, prema nalazu i mišljenju sudske vještakinje za poljoprivredu i procjenu poljoprivrednog zemljišta Snježane Martini, dipl. ing. agr., od 23. listopada 2019.,
- 274/453 dijela z.k.č. 2314/2, površine 453 m² (126 čhv), upisana u zk.ul. 122 k.o. Šestine (odgovara dijelu k.č. 2077, površine 562 m², upisana u posjedovni list br. 1496 k.o. Mikulići i dijelu k.č. 5475, upisana u posjedovni list br. 2729) za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 153.000,00 kuna prema procjembenom elaboratu br. 342/2019, što ga je izradio stalni sudski vještak za graditeljstvo i procjenu nekretnina Ivan Čeović, d.i.g., iz siječnja 2020., te naknadu za biljne nasade u iznosu od 182,25 kuna, prema nalazu i mišljenju sudske vještakinje za poljoprivredu i procjenu poljoprivrednog zemljišta Snježane Martini, dipl. ing. agr., od 14. siječnja 2020.

Pozivaju se suvlasnici navedenih nekretnina

da, radi pregovora o kupnji nekretnine, pristupe u Gradski ured za upravljanje imovinom Grada, Odjel za pripremu zemljišta za gradnju, uz prethodnu najavu na broj tel: 01/610-1422, u roku od 15 dana od dana objave ovoga poziva.

Grad Zagreb će isplatiti suvlasnicima nekretnine kupoprodajnu cijenu navedenu u ovom pozivu u roku od 30 dana od sklapanja ugovora o kupnji nekretnine.

Na temelju članka 60. stavka 1. točke 4. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/16, 2/18, 23718 i 3/20) i članka 122. stavka 1. Odluke o građevinskom zemljištu (Službeni glasnik Grada Zagreba 22/13, 16/14, 26/14, 2/15, 5/15-pročišćeni tekst, 25/15 i 5/18), gradonačelnik Grada Zagreba, 3. lipnja 2020., donosi

ZAKLJUČAK o objavi ponude za kupnju nekretnina

1. Grad Zagreb će objaviti Ponudu za kupnju nekretnina označenih kao:

- 72/701 dijela z.k.č. 2311, površine 701 m² (195 čhv), upisana u zk.ul. 544 k.o. Šestine, odnosno novoformirane z.k.č. 2311/4, površine 52 m² i z.k.č. 2311/2, površine 20 m², obje formirane prijavnim listom br. 8/10 za zemljišnu knjigu parcelacijskog elaborata RN 2147/2016 k.o. Mikulići, za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 27.400,00 kuna, prema procjembenom elaboratu br. 293/2019, što ga je izradio stalni sudski vještak za graditeljstvo i procjenu nekretnina Ivan Čeović, d.i.g., iz siječnja 2020., te naknadu za biljne nasade u iznosu od 50,00 kuna, prema nalazu i mišljenju sudske vještakinje za poljoprivredu i procjenu poljoprivrednog zemljišta Snježane Martini, dipl. ing. agr., od 23. listopada 2019.,

- 274/453 dijela z.k.č. 2314/2, površine 453 m² (126 čhv), upisana u zk.ul. 122 k.o. Šestine, odnosno novoformirana z.k.č. 2314/2, površine 274 m², formirana prijavnim listom br. 1 (3/10) za zemljišnu knjigu parcelacijskog elaborata RN 2147/2016 k.o. Mikulići, za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 153.000,00 kuna prema procjembenom elaboratu br. 342/2019, što ga je izradio stalni sudski vještak za graditeljstvo i procjenu nekretnina Ivan Čeović, d.i.g., iz siječnja 2020., te naknadu za biljne nasade u iznosu od 182,25 kuna, prema nalazu i mišljenju sudske vještakinje za poljoprivredu i procjenu poljoprivrednog zemljišta Snježane Martini, dipl. ing. agr., od 14. siječnja 2020.,

u svrhu rekonstrukcije dijela Ulice Matuni (od Ulice Miroslava Vaupotića na zapadu do uklopa u postojeću Ulicu Matuni na istoku) s komunalnom infrastrukturom i izgradnje novog mosta preko Velikog potoka sukladno Lokacijskoj dozvoli KLASA: UP/I-350-05/2016-01/62, URBOJ: 251-13-21-1/008-2016-7 od 12. srpnja 2016., te Rješenju KLASA: UP/I-350-05/18-001/188, URBROJ: 251-13-21-1/035-18-2 od 16. kolovoza 2018., kojim se citirana Lokacijska dozvola produžuje do 11. kolovoza 2020. i parcelacijskom elaboratu RN 2147/2016 k.o. Mikulići.

2. Tekst Ponude iz točke 1. ovog zaključka prilog je ovome zaključku i bit će objavljen istodobno na web-stranici Grada Zagreba, oglasnoj ploči Grada i oglasnoj ploči Mjesnog odbora Medvedgrad, Zagreb, Mikulići 189.

3. Ovaj će zaključak biti objavljen u Službenom glasniku Grada Zagreba.

KLASA: 944-09/20-01/38
URBROJ: 251-03-02-20-2
Zagreb, 3. 6. 2020.



P 5 2